

Zápis z jednání mimořádné valné hromady

SOKRATES GOLF & COUNTRY CLUB, z.s.

se sídlem Kořenec, č.p. 174, 680 01 Boskovice

Datum konání: 25. června 2023

Hodina a místo konání: 13:00 hod. kongresový sál v Golf & Ski Resort Kořenec

Program jednání:

1. Zahájení VH
2. Volba orgánů valné hromady
3. Zpráva mandátové a volební komise
4. Schválení programu
5. Návrh na změnu stanov SOGCC
6. Návrh na změnu Volebního a hlasovacího řádu VH Sokrates Golf & Country Club, z.s.
7. Odvolání stávající SR
8. Návrh kandidátů do SR
9. Volba nové SR
10. Závěr

1. Zahájení VH

Za správní radu se ujala slova Mgr. Hana Rechová, přivítala příchozí a navrhla volbu orgánů VH.

2. Volba orgánů VH

Jako orgány mimořádné VH navrhuje správní rada:

- Předsedající VH: Mgr. Blanka Vašicová
- Skrutátor: Iva Doušková
- Zapisovatel: Ing. Jakub Adamec
- Ověřovatel zápisu: RNDr. Tomáš Tesař
- Mandátová komise: Mgr. Karolína Jakubcová, Zdeňka Ševčíková, PhDr. Marie Štaudová

pro: 308

proti: 0

zdrželi se: 0

Orgány VH byly zvoleny.

3. Zpráva mandátové a volební komise

Mgr. Karolína Jakubcová za mandátovou komisi informuje, že přítomno je 54 členů s hlasovacím právem, kteří mají k dispozici 254 platných plných mocí. Celkový počet hlasů při zahájení VH je 308. Mandátová komise informuje, že celkový počet členů s hlasovacím právem je k 25.6.2023 celkem 394. Pro usnášeníškopnou VH je potřeba 40 hlasů. Mandátová komise potvrzuje, že VH je usnášeníškopná a disponuje dostatečným počtem hlasů pro změnu Stanov a Volebního a hlasovacího řádu a pro volbu SR.

4. Schválení programu VH

Slova se ujímá Mgr. Blanka Vašicová jako předsedající VH a navrhuje následující změnu programu. Jako bod 5 navrhuje zařadit zprávu vyjednávacího týmu, který byl na minulé VH pověřen vyjednat podmínky pro změnu smlouvy s provozovatelem hřiště společnosti Pythagor a.s.

Ostatní body programu VH budou přečíslovány a jejich pořadí se změní na 6 až 11.

O přijetí programu VH ve znění navržené změny hlasovalo

pro: 308

proti: 0

zdrželi se: 0

Na základě výsledků hlasování je jako bod 5 přidán do programu VH – Informace vyjednávacího týmu o smlouvě s provozovatelem hřiště a všechny následující body jsou přečíslovány na 6 až 11.

5. Informace vyjednávacího týmu o smlouvě s provozovatelem hřiště

Slova se ujímá Ing. arch. Jaroslav Dokoupil jako vedoucí vyjednávacího týmu a informuje VH o podpisu memoranda o spolupráci s provozovatelem hřiště Pythagor a.s.

Na základě tohoto memoranda bude s provozovatelem hřiště připravena do 30.9.2023 nová smlouva, která by měla být platná od 1.1.2024, a která bude předložena VH ke schválení na jejím dalším mimořádném jednání. Hlavními body smlouvy bude změna výše poplatků za užívání hřiště, která se změní následně.

Klub se zavazuje za plnění Společnosti zaplatit úplatu ve výši 90 % z vybraných ročních hracích poplatků, snížených o povinné odvody za členy do ČGF, případně vstupních poplatků, pokud budou vyžadovány, nejméně však 3 mil. Kč + DPH v platné výši. Úplata bude provedena každý rok ve 2 splátkách vždy do 10. měsíce kalendářního roku.

Dále Ing. arch. Jaroslav Dokoupil informoval VH o tom, že klubu vznikne v posledním čtvrtletí roku 2023 dluh na nájemném vůči provozovateli hřiště, jehož výše není v současné době známá. Předpokládaná výše dluhu je zhruba 1 milion korun a dluh se bude řešit rozložením splátek na dobu nejdéle deseti let bez navýšení.

Po vystoupení Ing. arch. Jaroslava Dokoupila si vzal slovo ing. Tibor Āapuš, jako zástupce provozovatele hřiště. Poděkoval vyjednávacímu týmu za přípravu memoranda a informoval VH o tom, že resort poskytne klubu maximální podporu a má zájem

na stabilním fungování klubu. Dále připomíná, že Memorandum připouští předčasné splacení dluhu. Po tomto bodu se ing. Tibor Ťapuš z důvodů pracovních povinností rozloučil a předal substituční plnou moc Mgr. Karolíně Jakubcové.

Volební a mandátová komise následně informovala, že došlo ke změně počtu přítomných členů s platným hlasovacím právem a to tak, že je přítomno 54 členů s platným hlasovacím právem a disponují 258 platnými plnými mocemi. Celkový počet platných hlasů je tedy 312.

6. Návrh na změnu stanov SOGCC

Slova se ujímá Mgr. Blanka Vašicová a informuje VH o návrhu změn stanov, jak byly navrženy správní radou. Návrh změn stanov, byl v souladu s komunikačním řádem, rozeslán opakovaně všem členům klubu a do okamžiku VH klub neobdržel žádné připomínky k navržené změně stanov. V průběhu prezentace jsou podrobně vysvětleny navrhované změny a účastníci VH jsou vyzváni ke sdělení svých připomínek. Účastníci VH nevznegli žádné připomínky a bylo tedy přistoupeno k hlasování o návrhu na změnu stanov SOGCC.

pro: 309

proti: 2

zdrželi se: 1

Předsedající VH po hlasování konstatovala, že dne 25.6. 2023 ve 13:55 došlo ke změně Stanov s účinností a platností od tohoto okamžiku.

7. Návrh na změnu Volebního a hlasovacího řádu VH SOKRATES GOLF & COUNTRY CLUB, z.s.

Předsedající Mgr. Blanka Vašicová informuje o návrhu na změnu Volebního a hlasovacího řádu VH SOKRATES GOLF & COUNTRY CLUB, z.s. Navrhované změny byly opět zaslány v souladu s komunikačním řádem všem členům klubu a do okamžiku VH klub neobdržel žádné připomínky k navrženým změnám. Po prezentaci navrhovaných změn byl dán členům VH prostor k otázkám.

Přihlásil se Lukáš Vašica s otázkami, zda členové klubu budou mít přímý vliv na volbu prezidenta klubu a zda se prezidentem klubu může stát prezident jiného golfového klubu. Předsedající odpověděla, že členové nemají vliv na volbu prezidenta klubu, jehož výběr je v pravomoci správní rady. Na druhou otázku bylo odpovězeno kladně, prezidentem se může stát prezident jiného golfového klubu. Vzhledem k tomu, že další otázky již nepadly přistoupeno se k hlasování o změně Volebního a hlasovacího řádu.

pro: 311

proti: 0

zdržel se: 1

Předsedající po provedeném hlasování konstatovala, že došlo ke změně Volebního a hlasovacího řádu VH SOKRATES GOLF & COUNTRY CLUB, z.s ve 14:00 dne 25. 6. 2023, a to tak jak byla změna zaslána členům SOGCC.

8. Odvolání stávající správní rady

Mgr. Karolína Jakubcová za volební a mandátovou komisi informovala, že došlo k změně počtu přítomných členů s platným hlasovacím právem a to tak, že je přítomno 55 členů s platným hlasovacím právem a disponují 258 platnými plnými mocemi. Celkový počet platných hlasů je tedy 313.

Slova se ujímá předsedající Mgr. Blanka Vašicová a informuje VH, že za situace, kdy dosud neuplynula rezignační lhůta stávající správní rady, by nebylo možné volit novou Správní radu, protože rezignační lhůta uběhne dne 29. 6. 2023. Z tohoto důvodu je navrženo hlasování o odvolání stávající Správní rady.

pro: 296

proti: 0

zdrželi se: 17

Návrh na odvolání správní rady byl přijat potřebnou většinou platných hlasů na VH ve 14:07 dne 25. 6. 2023.

9. Návrh kandidátů do SR

Předsedající informuje VH, že byly zaslány následující kandidatury do Správní rady. Pořadí kandidátů je určeno dle termínu přijetí jejich kandidatury.

- Ing. arch. Jaroslav Dokoupil
- Mgr. Jan Hověžák
- Mgr. Hana Rechová
- Martin Vendelberger
- Tomáš Vrbický
- Ing. Jakub Adamec

Prvních pět kandidátů zaslalo společnou kandidaturu a připravilo společné programové prohlášení. Slovo dostává Ing. arch. Jaroslav Dokoupil, který prezentuje společné programové prohlášení a následně jednotliví kandidáti dostávají prostor se představit a informovat VH o svém plánovaném přínosu pro klub.

10. Volba kandidátů do SR

Po vystoupeních kandidátů předsedající VH opětovně vyzvala přítomné členy, zda někdo další chce kandidovat do Správní rady a vysvětlila princip tajné volby. Vzhledem k tomu, že nikdo další nenavrhł svoji kandidaturu, bylo přistoupeno k tajné volbě. Po provedení volby byla vyhlášena přestávka na sečtení hlasů. Po třicetiminutové přestávce

Mgr. Karolína Jakubcová oznamuje výsledky tajné volby. Do nové Správní rady byli zvoleni:

- Ing. arch. Jaroslav Dokoupil se ziskem 287 hlasů
- Mgr. Jan Hověžák se ziskem 278 hlasů
- Mgr. Hana Rechová se ziskem 285 hlasů
- Martin Vendelberger se ziskem 267 hlasů
- Tomáš Vrbický se ziskem 257 hlasů

Na šestém místě se umístil Ing. Jakub Adamec, který se stává náhradníkem do SR.

11. Závěr

Na závěr vystoupil nový člen Správní rady Ing. arch. Jaroslav Dokoupil a poděkoval členům za projevenou podporu s tím, že tuto bere jako závazek pro práci Správní rady.

Předsedající VH poděkovala členům za jejich podporu a účast a konstatovala, že program jednání mimořádné VH byl vyčerpán. V 16:40 pak jednání mimořádné VH bylo ukončeno.

V Kořenci dne 25. 6. 2023

Mgr. Blanka Vašicová
předseda VH

Ing. Jakub Adamec
zapisovatel

Zápis z VH ověřil:

RNDr. Tomáš Tesař